

11/26(土)
11/27(日)

大野北小学校そば! 新築住宅3棟、現地見学会開催!!

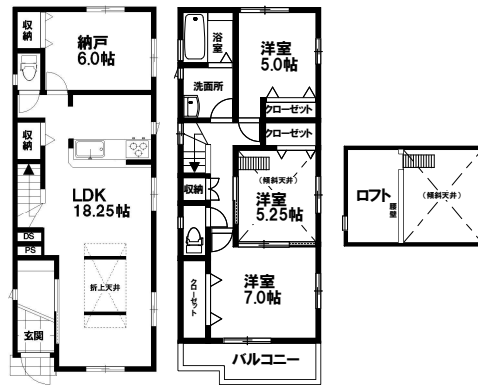
11:00
~16:00

《カーナビ入力》

福岡県大野城市山田4丁目18-30南西隣

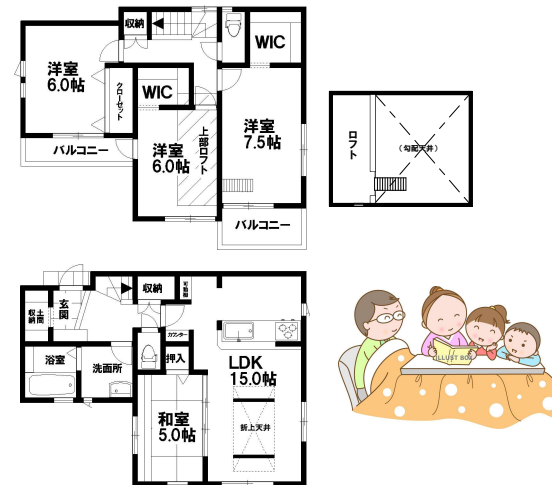


1号棟 販売価格(税込) **4,480万円**
4SLDK+ロフト
建築確認番号: 第R04SHC113713号



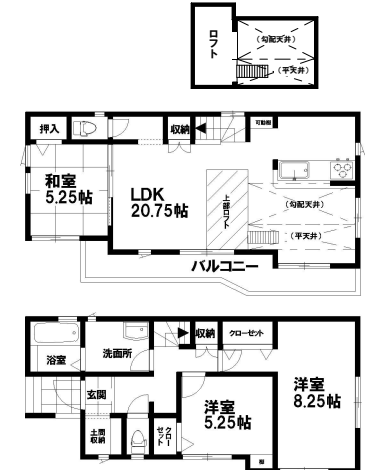
月々のお支払い **107,547円** ※詳細は下記参照

2号棟 販売価格(税込) **4,580万円**
4LDK+ロフト
建築確認番号: 第R04SHC113714号



月々のお支払い **109,948円** ※詳細は下記参照

3号棟 販売価格(税込) **4,380万円**
3LDK+ロフト
建築確認番号: 第R04SHC113715号



月々のお支払い **105,147円** ※詳細は下記参照

【所在】大野城市山田4丁目【交通】西鉄バス「大野北小学校前」徒歩約4分【土地面積】1号棟: 103.38㎡ 2号棟: 101.18㎡ 3号棟: 98.23㎡
【建物面積】1号棟: 100.80㎡ 2号棟: 100.60㎡ 3号棟: 96.05㎡【間取り】間取り図参照【駐車】1~2台【完成予定】令和4年11月下旬予定
【構造】木造シングル葺2階建【現況】建築中【引渡し】令和4年12月上旬【取引態様】仲介

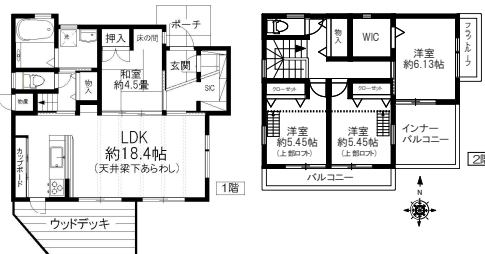
戸建

セイケンハウス注文住宅!!
須恵町大字須恵
JR香椎線 徒歩
【須恵中央】駅 11分

販売価格 **3,380万円**

月々のお支払い **81,141円** ※諸条件は下記記載

◎床・天井無垢材、壁漆喰仕上げのこだわり住宅
◎2022年9月外壁塗装、駐車場EVコンセント設置



【所在地】糟屋郡須恵町大字須恵【交通】JR香椎線「須恵中央」駅徒歩約11分
【土地面積】199.54㎡(60.36坪)【建物面積】105.98㎡(32.05坪)
【間取り】4SLDK+ロフト(LDK18.4帖、洋6.13帖・5.4帖×2、和室4.5畳)
【駐車】3台【構造】木造スレートぶき2階建【築年月】平成23年11月
【現況】居住中【引渡し】相談【取引態様】仲介

マンション

最上階で陽当り良好!!
篠栗町大字高田
JR篠栗線 徒歩
【篠栗】駅 17分

販売価格 (税込) **1,950万円**

月々のお支払い **46,812円** ※諸条件は下記記載

◎2022年10月水廻り含む内装フルリフォーム済
◎屋内プールやジム、ピアノ室等、共用施設充実



【所在地】糟屋郡篠栗町大字高田【交通】JR篠栗線「篠栗」駅徒歩約17分
【専有面積】71.85㎡(21.73坪)【バルコニー面積】11.35㎡(3.43坪)
【間取り】3LDK(LDK15.8帖、洋6帖・6帖・5帖)【駐車】5,100円~6,100円
【構造】鉄筋コンクリート陸屋根15階建【築年月】平成8年2月【管理費】11,200円
【修繕積立金】7,530円【現況】空【引渡し】即【取引態様】仲介

土地

建築条件無し、好きなハウスメーカーで建築OK

粕屋町 長者原東6 販売価格 **2,300万円** 土地面積 **166.77㎡(50.44坪)**

※建物解体更地、確定測量実施後の引渡しです

【交通】JR篠栗線「長者原」駅徒歩約11分【用途地域】第一種低層住居専用地域
【建ぺい率】40%【容積率】60%【現況】古家有【引渡し】相談【取引態様】仲介

宇美町 宇美2 販売価格 **2,725万円** 土地面積 **224.93㎡(68.04坪)**

※宇美小学校徒歩約2分、確定測量実施予定

【交通】JR香椎線「宇美」駅徒歩約13分【用途地域】第一種住居地域
【建ぺい率】60%【容積率】200%【現況】古家有【引渡し】相談【取引態様】仲介

宇美町 桜原2 ☆新価格☆ 販売価格 **880万円** 土地面積 **145.60㎡(44.04坪)**

※建物解体済、確定測量実施後の引渡しです

【交通】西鉄バス「黒穂」駅徒歩約3分【用途地域】第一種中高層住居専用地域
【建ぺい率】60%【容積率】200%【現況】更地【引渡し】相談【取引態様】仲介

※月々支払い金額は福岡銀行より全額借入・自己資金0円・40年払い・変動金利0.725%・ボーナス払い無しの場合で計算した金額です。※借り入れ金融機関により、条件等(金利・返済年数・返済額)が異なります。別途諸費用がかかります。



福岡県知事(9)第9256号(社)福岡県宅地建物取引業協会<仲介>

入江不動産株式会社

本店

資金計画(住宅ローン)等のご相談もお気軽に!!

TEL 0120-405-088

土日祝日
営業中!!
(水曜定休)

●掲載物件の概要は令和4年11月21日現在のものです。●広告有効期限:令和4年11月末 万一成約の場合はご容赦下さい。●成約の際には仲介手数料を申し受けます。●取引態様/仲介